

**AWDURDOD PARC CENEDLAETHOL BANNAU BRYCHEINIOG  
CYD-ASTUDIAETH O'R TIR SYDD AR GAEL AR GYFER TAI  
2014**

**RHWNG AWDURDOD CYNLLUNIO LLEOL AWDURDOD PARC  
CENEDLAETHOL BANNAU BRYCHEINIOG A'R GRŴP ASTUDIAETH:**

**FFEDERASIWN ADEILADWYR CARTREFI  
DŴR CYMRU / WELSH WATER  
CYMDEITHAS TAI CANOLBARTH CYMRU  
LINC CYMRU  
CYMDEITHAS TAI MERTHYR TUDFUL  
CYMDEITHAS TAI WALES AND WEST**

**DYDDIAD CYHOEDDI: MIS HYDREF 2014**

# Cynnwys

<b>1.0</b>	<b>CRYNODEB</b> .....	<b>3</b>
	Cyfranogiad .....	3
	Cynhyrchu adroddiad .....	3
<b>2.0</b>	<b>CYFLENWAD TIR AR GYFER TAI</b> .....	<b>5</b>
	Tabl 1 – Cyflenwad Tir a Nodwyd ar Gyfer Tai .....	5
	Tabl 2 – Safleoedd Bach a Gwblhawyd yn ystod y 5 mlynedd diwethaf .....	5
	Tabl 3 – Cyfrifiad Cyflenwad Tir 5 Mlynedd (Dull Gweddilliol) .....	5
<b>3.0</b>	<b>SYLWEBAETH</b> .....	<b>7</b>
<b>4.0</b>	<b>DATA MONITRO</b> .....	<b>8</b>
	Tabl 4 – Ailddefnyddio Tir a Ddatblygwyd Eisoës (safleoedd mawr) .....	8
	Tabl 5 – Safleoedd sy'n destun cyfyngiadau oherwydd perygl llifogydd (safleoedd mawr) .....	8
	Tabl 6 – Y Nifer a Gwblhawyd yn ôl y Math o Dŷ – Ebrill 1 <sup>af</sup> 2013 hyd at Fawrth 31 <sup>ain</sup> 2014 .....	8
	<b>Atodiad 1 – Amserlen Safle</b> .....	<b>9</b>
	<b>Atodiad 2 – Data Cwblhau yn y Gorffennol</b> .....	<b>21</b>
	<b>Atodiad 3 – Data Cyflenwad Tir Blaenorol</b> .....	<b>22</b>

## **1.0 CRYNODEB**

- 1.1 Cyd-astudiaeth o'r Tir sydd ar gael ar gyfer Tai 2014 Awdurdod Parc Cenedlaethol Bannau Brycheiniog yw hwn, sy'n cyflwyno cyflenwad tir ar gyfer tai yn yr ardal ar y dyddiad sylfaen sef 1 Ebrill 2014. Mae'n disodli'r adroddiad ar gyfer y dyddiad sylfaen blaenorol sef 1 Ebrill 2013.
- 1.2 Mae'r astudiaeth wedi ei pharatoi'n unol â gofynion Polisi Cynllunio Cymru, Nodyn Cyngor Technegol 1 (TAN 1) a'r Nodyn Cyfarwyddyd ar broses yr astudiaeth (mis Medi 2012). Cyfeiriwch at y dogfennau eraill hyn os gwelwch yn dda er mwyn cael manylion am y gofynion ar gyfer cynnal cyflenwad pum mlynedd o dir ar gyfer tai ym mhob Awdurdod Cynllunio Lleol a'r broses ar gyfer cynnal Cyd-astudiaethau o'r Tir sydd ar gael ar gyfer Tai.

<http://wales.gov.uk/topics/planning/planningstats/housing-land-availability-in-wales/?lang=cy>

- 1.3 Mae adran 2 yn gosod y manylion am y cyflenwad tir ar gyfer tai a sut mae hynny wedi ei gyfrifo. Mae'n dangos, yn seiliedig ar y dull gweddilliol a eglurir yn TAN 1, bod gan Awdurdod Parc Cenedlaethol Bannau Brycheiniog gyflenwad tir o 5.5 mlynedd ar gyfer tai.

### **Cyfranogiad**

- 1.04 Mae cyflenwad y tir ar gyfer tai wedi ei asesu mewn ymgynghoriad â:

Ffederasiwn Adeiladwyr Cartrefi  
Dŵr Cymru / Welsh Water  
Cymdeithas Tai Canolbarth Cymru  
LINC Cymru  
Cymdeithas Tai Merthyr Tudful  
Cymdeithas Tai Wales and West

### **Cynhyrchu adroddiad**

- 1.5 Cyflwynodd Awdurdod Parc Cenedlaethol Bannau Brycheiniog amserlenni drafft a phrofformâu safle ar 9 Gorffennaf 2014 ar gyfer ymgynghoriad am gyfnod o 4 wythnos hyd at 8 Awst 2013. Darparwyd sylwadau gan Ffederasiwn Adeiladwyr Cartrefi a Dŵr Cymru Welsh Water o fewn y cyfnod hwn. Paratowyd Datganiad Tir Cyffredin wedi hynny ac, ar ôl ymgynghori â Grŵp yr Astudiaeth, cafodd ei gyflwyno i Lywodraeth Cymru ar 6 Hydref 2014.
- 1.6 Cytunwyd ar bob mater ar ôl yr ymgynghoriad a'u cyflwyno yn y Datganiad Tir Cyffredin.
- 1.7 Mae'r adroddiad hwn o'r Cyd-astudiaeth o'r Tir sydd ar gael ar gyfer Tai wedi ei

baratoi ar sail y Datganiad Tir Cyffredin.

## 2.0 CYFLENWAD TIR AR GYFER TAI

- 2.1 Mae'r cyflenwad tir pum mlynedd yn cynnwys safleoedd sydd â chaniatâd cynllunio (amlinellol neu lawn) a safleoedd sydd wedi eu neilltuo ar gyfer tai mewn cynlluniau datblygu a fabwysiadwyd, wedi eu categorio fel y pennwyd yn TAN 1.
- 2.2 Mae cyflenwad y tir wedi ei gyfrifo gan ddefnyddio'r methodoleg gweddilliol, yn seiliedig ar Gynllun Datblygu Lleol Awdurdod Parc Cenedlaethol Bannau Brycheiniog 2007-2022, a fabwysiadwyd gan yr Awdurdod Parc Cenedlaethol ar 17 Rhagfyr 2013.

**Tabl 1 – Cyflenwad Tir a Nodwyd ar Gyfer Tai**

Cyflenwad Tir ar gyfer Tai (1 Ebrill 2013 – 1 Ebrill 2014) – Safleoedd Mawr								
		Cyflenwad Tir 5 Mlynedd (Categoriâu TAN 1)				Y tu hwnt i 5 Mlynedd		
	Cartrefi Arfaethedig	Wrthi'n cael eu hadeiladu	1	2	2*	3 (i)	3 (ii)	Cartrefi a gwblhawyd ers yr astudiaeth ddiwethaf
Cyfanswm	1290	5	14	1006	0	107	158	64

- 2.3 Dadansoddiad o'r cyflenwad tir pum mlynedd (h.y. Categoriâu 1, 2, 2\* ac Wrthi'n cael eu hadeiladu):

Preifat	789
Cyhoeddus/Cymdeithas Dai	236 (rhagamcanu cyfraniadau Tai Fforddiadwy lefel polisi)
Cyfanswm	1025

- 2.4 Cyflenwad Safleoedd Bach – Mae'r cyfraniad gan safleoedd bach sydd â llai na 5 o anheddau yn seiliedig ar arolwg o ganiatâd blaenorol

Safleoedd bach (wrthi'n cael eu hadeiladu/heb eu dechrau) = 165 uned

**Tabl 2 – Safleoedd Bach a Gwblhawyd yn ystod y 5 mlynedd diwethaf**

2009-2010	2010-2011	2011-2012	2012-2013	2013-2014	Cyfanswm
17	18	18	15	21	89

- 2.5 Cyfanswm cyffredinol y cyflenwad tir 5 mlynedd (safleoedd mawr a bach) yw 1114.

**Tabl 3 – Cyfrifiad Cyflenwad Tir 5 Mlynedd (Dull Gweddilliol)**

A	Cyfanswm yr Angen am Dai (fel y nodir yn y Cynllun Datblygu a fabwysiadwyd)	2045
B	Nifer sydd wedi eu cwblhau ar y dyddiad sylfaen (safleoedd mawr a bach)	423
C	Angen Gweddilliol	1622
D	Angen 5 Mlynedd	1014
E	Angen Blynyddol	203
F	Cyfanswm Cyflenwad Tir 5 Mlynedd	1114
G	Cyflenwad Tir mewn Blynyddoedd (F / E)	5.5

### **3.0 SYLWEBAETH**

- 3.1 Mae'r Awdurdod Parc Cenedlaethol wedi bodloni gofyniad Llywodraeth Cymru i sicrhau bod cyflenwad pum mlynedd wedi'i sefydlu.

## 4.0 DATA MONITRO

- 4.1 Mae'n ofynnol yn ôl TAN I i'r adroddiad Cyd-astudiaeth o'r Tir sydd ar gael ar gyfer Tai ddarparu gwybodaeth ychwanegol ar ddatblygiad tir ar gyfer tai, gan gynnwys y defnydd o dir sydd wedi ei ddatblygu eisoes, y defnydd o safleoedd sy'n destun cyfyngiadau oherwydd y perygl o lifogydd a'r math o dai sy'n cael eu datblygu (h.y. tai, fflatiau, eraill). Mae'r data i'w weld isod.

**Tabl 4 – Aildefnyddio Tir a Ddatblygwyd Eisoes (safleoedd mawr)**

Cyfanswm a Chanran y Cartrefi yn ôl Categori a'r Math o Dir												
Blwyddyn	Cyflenwad 5 mlynedd				Categoriâu 3i a 3ii				Y Nifer a Gwblhawyd 2012-13			
	Maes Glas		Tir Llwyd		Maes Glas		Tir Llwyd		Maes Glas		Tir Llwyd	
	Nifer	%	Nifer	%	Nifer	%	Nifer	%	Nifer	%	Nifer	%
2012	295	83	61	17	109	96	5	4	22	45	27	55
2013	199	72	77	28	144	58	104	42	40	56	32	44
2014	826	81	199	19	148	57	117	43	63	99	1	1
2015												
2016												
2017												

**Tabl 5 – Safleoedd sy'n destun cyfyngiadau oherwydd perygl llifogydd (safleoedd mawr)**

Cyfanswm a Chanran y Cartrefi yn ôl Categori a'r Math o Dir												
Bl.	Cyflenwad 5 mlynedd				Categoriâu 3i a 3ii				Y Nifer a Gwblhawyd 2012-13			
	C1		C2		C1		C2		C1		C2	
	Nifer	%	Nifer	%	Nifer	%	Nifer	%	Nifer	%	Nifer	%
2012	0	0	18	3.9	0	0	0	0	0	0	0	0
2013	0	0	18	3.4	0	0	0	0	0	0	0	0
2014	0	0	18	1.7	0	0	0	0	0	0	0	0
2015												
2016												
2017												

**Tabl 6 – Y Nifer a Gwblhawyd yn ôl y Math o Dŷ – I Ebrill 2013 hyd at 31 Mawrth 2014**

85 (100%) o dai wedi eu cwblhau  
 0 (0%) o fflatiau wedi eu cwblhau



## Atodiad I – Amserlen Safle

### Sector Preifat ABERHONDDU

Cyf APC	Cyfeiriad	Unedau a Adeiladwyd Ers yr Astudiaeth Ddiwethaf	Cyfanswm yr Unedau y mae lle ar eu cyfer	Unedau Sy'n Weddill	UC	Categoriadau								Pa mor hir yn y cyflenwad 5 mlynedd	
						2015	2016	2017	2018	2019	2*	3(i)	3(ii)		
4115	Cross Yard, The Watton	0	12	12	0	4	8	0	0	0	0	0	0	0	4 blynedd
4253	Estyniad Caeau Cwmfallldau	0	66	66	0	0	0	0	33	33					Amherthnasol
4254	Gyferbyn â'r Ysgol Uwchradd	0	137	137	0	0	0	30	30	30	0	47	0		Amherthnasol
4266	Cae Tŷ Swlch	0	23	23	0	0	0	0	0	23	0	0	0		Amherthnasol
4267	I'r Gogledd o Gilgant Camden	0	38	38	0	0	0	0	0	38	0	0	0		Amherthnasol
4268	I'r Gogledd o Glos Cradoc	0	33	33	0	0	0	0	0	33	0	0	0		Amherthnasol
<b>CYFAN SWM</b>	<b>ABERHONDDU</b>	<b>0</b>	<b>309</b>	<b>309</b>	<b>0</b>	<b>4</b>	<b>8</b>	<b>30</b>	<b>63</b>	<b>157</b>	<b>0</b>	<b>47</b>	<b>0</b>		

### BRYNMAWR

Cyf APC	Cyfeiriad	Unedau a Adeiladwyd Ers yr Astudiaeth Ddiwethaf	Cyfanswm yr Unedau y mae lle ar eu cyfer	Unedau Sy'n Weddill	UC	Categoriadau								Pa mor hir yn y cyflenwad 5 mlynedd	
						2015	2016	2017	2018	2019	2*	3(i)	3(ii)		
4211	Hen Ffatri E-MAG	0	94	94	0	0	0	0	0	0	0	0	94		2il Flwyddyn
<b>CYFAN SWM</b>	<b>BRYNMAWR</b>	<b>0</b>	<b>94</b>	<b>94</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>94</b>		

**BWLCH**

Cyf APC	Cyfeiriad	Unedau a Adeiladwyd Ers yr Astudiaeth Ddiwethaf	Cyfanswm yr Unedau y mae lle ar eu cyfer	Unedau Sy'n Weddill	UC	Categoriadau								Pa mor hir yn y cyflenwad 5 mlynedd
						2015	2016	2017	2018	2019	2*	3(i)	3(ii)	
4057	Fferm Heol Las	0	7	6	0	0	0	0	0	6	0	0	0	2il flwyddyn
3752	Clos Springbank	0	11	2	1	1	0	0	0	0	0	1	0	7 mlynedd
4259	Tir ger Coedwig Bwlch	0	12	12	0	0	0	0	0	12	0	0	0	Amherthnasol
<b>CYFAN SWM</b>	<b>BWLCH</b>	<b>0</b>	<b>30</b>	<b>20</b>	<b>1</b>	<b>1</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>18</b>	<b>0</b>	<b>1</b>	<b>0</b>	

**CRAI**

Cyf APC	Cyfeiriad	Unedau a Adeiladwyd Ers yr Astudiaeth Ddiwethaf	Cyfanswm yr Unedau y mae lle ar eu cyfer	Unedau Sy'n Weddill	UC	Categoriadau								Pa mor hir yn y cyflenwad 5 mlynedd
						2015	2016	2017	2018	2019	2*	3(i)	3(ii)	
4272	Tir yng Nghrai	0	9	9	0	0	0	0	0	9	0	0	0	Amherthnasol
4273	Tir i'r de-orllewin o Gwalia	0	6	6	0	0	0	0	0	6	0	0	0	Amherthnasol
<b>CYFAN SWM</b>	<b>CRAI</b>	<b>0</b>	<b>15</b>	<b>15</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>15</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	

**CRUCYWEL**

Cyf APC	Cyfeiriad	Unedau a Adeiladwyd Ers yr Astudiaeth Ddiwethaf	Cyfanswm yr Unedau y mae lle ar eu cyfer	Unedau Sy'n Weddill	UC	Categoriadau								Pa mor hir yn y cyflenwad 5 mlynedd
						2015	2016	2017	2018	2019	2*	3(i)	3(ii)	
4255	Tir ger Lôn Llangenny	0	20	20	0	0	0	0	0	20	0	0	0	Amherthnasol
4269	Tir uwchben Televillage	0	20	20	0	0	0	0	0	20	0	0	0	Amherthnasol

<b>CYFAN SWM</b>	<b>CRUCYWEL</b>	0	40	40	0	0	0	0	0	40	0	0	0	Amherthnasol
----------------------	-----------------	---	----	----	---	---	---	---	---	----	---	---	---	--------------

**GILWERN**

Cyf APC	Cyfeiriad	Unedau a Adeiladwyd Ers yr Astudiaeth Ddiwethaf	Cyfanswm yr Unedau y mae lle ar eu cyfer	Unedau Sy'n Weddill	UC	Categoriadau					2*	3(i)	3(ii)	Pa mor hir yn y cyflenwad 5 mlynedd
						2015	2016	2017	2018	2019				
4260	Dan-y-Bryn a Lancaster Drive	0	112	112	0	0	0	0	0	92	0	0	20	Amherthnasol
4050	Fferm Tŷ Mawr	29	33	1	1	1	0	0	0	0	0	0	0	7 mlynedd
<b>CYFAN SWM</b>	<b>GILWERN</b>	<b>29</b>	<b>145</b>	<b>113</b>	<b>1</b>	<b>1</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>92</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>20</b>	

**GOFILON**

Cyf APC	Cyfeiriad	Unedau a Adeiladwyd Ers yr Astudiaeth Ddiwethaf	Cyfanswm yr Unedau y mae lle ar eu cyfer	Unedau Sy'n Weddill	UC	Categoriadau					2*	3(i)	3(ii)	Pa mor hir yn y cyflenwad 5 mlynedd
						2015	2016	2017	2018	2019				
4274	Tir yn Nhŷ Clyd	0	93	93	0	0	10	0	30	30	0	23	0	Amherthnasol
<b>CYFAN SWM</b>	<b>GOFILON</b>	<b>0</b>	<b>93</b>	<b>93</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>10</b>	<b>0</b>	<b>30</b>	<b>30</b>	<b>0</b>	<b>23</b>	<b>0</b>	

**GLANGRUYNE**

Cyf APC	Cyfeiriad	Unedau a Adeiladwyd Ers yr Astudiaeth Ddiwethaf	Cyfanswm yr Unedau y mae lle ar eu cyfer	Unedau Sy'n Weddill	UC	Categoriadau					2*	3(i)	3(ii)	Pa mor hir yn y cyflenwad 5 mlynedd
						2015	2016	2017	2018	2019				
4265	Cwrt Y Gollen	0	70	70	0	0	0	25	25	20	0	0	0	Amherthnasol
<b>CYFAN SWM</b>	<b>GLANGRUYNE</b>	<b>0</b>	<b>70</b>	<b>70</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>25</b>	<b>25</b>	<b>20</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	

### Y GELLI GANDRYLL

Cyf APC	Cyfeiriad	Unedau a Adeiladwyd Ers yr Astudiaeth Ddiwethaf	Cyfanswm yr Unedau y mae lle ar eu cyfer	Unedau Sy'n Weddill	UC	Categoriadau					2*	3(i)	3(ii)	Pa mor hir yn y cyflenwad 5 mlynedd
						2015	2016	2017	2018	2019				
3795	Central Garage	0	25	6	6	6	0	0	0	0	0	0	0	6 blynedd
4256	Tir gyferbyn â'r Meadows	0	62	62	0	0	0	30	32	0	0	0	0	Amherthnasol
4257	Tir ger Brecon Pharmaceuticals	0	5	5	0	0	0	0	0	5	0	0	0	Amherthnasol
4271	Tir ger yr Orsaf Dàn	0	13	13	0	0	0	0	0	13	0	0	0	Amherthnasol
<b>CYFAN SWM</b>	<b>Y GELLI GANDRYLL</b>	<b>0</b>	<b>105</b>	<b>105</b>	<b>6</b>	<b>6</b>	<b>0</b>	<b>30</b>	<b>32</b>	<b>80</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	

### LLANELLI HILL

Cyf APC	Cyfeiriad	Unedau a Adeiladwyd Ers yr Astudiaeth Ddiwethaf	Cyfanswm yr Unedau y mae lle ar eu cyfer	Unedau Sy'n Weddill	UC	Categoriadau					2*	3(i)	3(ii)	Pa mor hir yn y cyflenwad 5 mlynedd
						2015	2016	2017	2018	2019				
4212	Hen Ysgol Gynradd Darenfelin	0	25	25	0	0	0	0	0	25	0	0	0	2 flynedd
<b>CYFAN SWM</b>	<b>LLANELLI HILL</b>	<b>0</b>	<b>25</b>	<b>25</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>25</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	

### LLANIGON

Cyf APC	Cyfeiriad	Unedau a Adeiladwyd Ers yr Astudiaeth Ddiwethaf	Cyfanswm yr Unedau y mae lle ar eu cyfer	Unedau Sy'n Weddill	UC	Categoriadau					2*	3(i)	3(ii)	Pa mor hir yn y cyflenwad 5 mlynedd
						2015	2016	2017	2018	2019				
4281	Tir gyferbyn ag Ysgol Gynradd Llanigon	0	10	10	0	0	0	10	0	0	0	0	0	Amherthnasol

<b>CYFAN SWM</b>	<b>LLANIGON</b>	<b>0</b>	<b>10</b>	<b>10</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>10</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	
------------------	-----------------	----------	-----------	-----------	----------	----------	----------	-----------	----------	----------	----------	----------	----------	--

#### LLAN-GORS

Cyf APC	Cyfeiriad	Unedau a Adeiladwyd Ers yr Astudiaeth Ddiwethaf	Cyfanswm yr Unedau y mae lle ar eu cyfer	Unedau Sy'n Weddill	UC	Categorioiddiad							Pa mor hir yn y cyflenwad 5 mlynedd	
						2015	2016	2017	2018	2019	2*	3(i)		3(ii)
4036	Heol Bwlch	0	8	8	0	0	0	0	0	8	0	0	0	2 flynedd
<b>CYFAN SWM</b>	<b>LLAN-GORS</b>	<b>0</b>	<b>8</b>	<b>8</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>8</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	

#### LLANGYNIDR

Cyf APC	Cyfeiriad	Unedau a Adeiladwyd Ers yr Astudiaeth Ddiwethaf	Cyfanswm yr Unedau y mae lle ar eu cyfer	Unedau Sy'n Weddill	UC	Categorioiddiad							Pa mor hir yn y cyflenwad 5 mlynedd	
						2015	2016	2017	2018	2019	2*	3(i)		3(ii)
4047	Ger Glan yr Afon	0	18	10	8	8	10	0	0	0	0	0	0	Amherthnasol
4180	Tir yn Heol y Castell	0	5	2	3	3	2	0	0	0	0	0	0	3 blynedd
4244	Glan yr Afon	0	8	8	0	0	0	0	0	8	0	0	0	Blwyddyn Iaf
<b>CYFAN SWM</b>	<b>LLANGYNIDR</b>	<b>0</b>	<b>31</b>	<b>20</b>	<b>11</b>	<b>11</b>	<b>12</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>8</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	

#### LLANFIHANGEL CRUCORNAU

Cyf APC	Cyfeiriad	Unedau a Adeiladwyd Ers yr Astudiaeth Ddiwethaf	Cyfanswm yr Unedau y mae lle ar eu cyfer	Unedau Sy'n Weddill	UC	Categorioiddiad							Pa mor hir yn y cyflenwad 5 mlynedd	
						2015	2016	2017	2018	2019	2*	3(i)		3(ii)
4016	Tir gyferbyn â Fferm Pen-y-Dre	0	14	14	0	0	0	0	0	14	0	0	0	2il Flwyddyn
4215	Tir ger Twr Mihangel	0	9	9	0	0	0	0	0	9	0	0	0	Blwyddyn Iaf

<b>CYFAN SWM</b>	<b>LLANFIHANGEL CRUCORNAU</b>	<b>0</b>	<b>23</b>	<b>23</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>23</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	
----------------------	-----------------------------------	----------	-----------	-----------	----------	----------	----------	----------	----------	-----------	----------	----------	----------	--

### LLANSBYDDYD

Cyf APC	Cyfeiriad	Unedau a Adeiladwyd Ers yr Astudiaeth Ddiwethaf	Cyfanswm yr Unedau y mae lle ar eu cyfer	Unedau Sy'n Weddill	UC	Categoriadau					2*	3(i)	3(ii)	Pa mor hir yn y cyflenwad 5 mlynedd
						2015	2016	2017	2018	2019				
4263	Tir oddi ar Heol St Catwg	0	10	10	0	0	0	0	0	10	0	0	0	Amherthnasol
<b>CYFAN SWM</b>	<b>LLANSBYDDYD</b>	<b>0</b>	<b>10</b>	<b>10</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>10</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	

### PENCELLI

Cyf APC	Cyfeiriad	Unedau a Adeiladwyd Ers yr Astudiaeth Ddiwethaf	Cyfanswm yr Unedau y mae lle ar eu cyfer	Unedau Sy'n Weddill	UC	Categoriadau					2*	3(i)	3(ii)	Pa mor hir yn y cyflenwad 5 mlynedd
						2015	2016	2017	2018	2019				
3474	Tir ym Mhenybont	0	11	11	0	0	0	0	0	11	0	0	0	5 mlynedd
4275	Tir i'r de o Dŷ Melys	0	6	6	0	0	0	0	0	6	0	0	0	Amherthnasol
<b>CYFAN SWM</b>	<b>PENCELLI</b>	<b>0</b>	<b>17</b>	<b>17</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>17</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	

### PENNORTH

Cyf APC	Cyfeiriad	Unedau a Adeiladwyd Ers yr Astudiaeth Ddiwethaf	Cyfanswm yr Unedau y mae lle ar eu cyfer	Unedau Sy'n Weddill	UC	Categoriadau					2*	3(i)	3(ii)	Pa mor hir yn y cyflenwad 5 mlynedd
						2015	2016	2017	2018	2019				
4264	Tir ger Ambelside	0	6	6	0	0	0	0	0	6	0	0	0	Amherthnasol
<b>CYFAN SWM</b>	<b>PENNORTH</b>	<b>0</b>	<b>6</b>	<b>6</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>6</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	



**PONTNEDDFECHAN**

Cyf APC	Cyfeiriad	Unedau a Adeiladwyd Ers yr Astudiaeth Ddiwethaf	Cyfanswm yr Unedau y mae lle ar eu cyfer	Unedau Sy'n Weddill	UC	Categoriadau					2*	3(i)	3(ii)	Pa mor hir yn y cyflenwad 5 mlynedd
						2015	2016	2017	2018	2019				
3418	Tara Country Club	0	9	5	0	0	0	0	0	0	0	5	0	7 mlynedd
4214	Hen Ysgol Thomas Stephens	0	12	12	0	0	0	0	0	12	0	0	0	Amherthnasol
<b>CYFANSWM</b>	<b>PONTNEDDFECHAN</b>	<b>0</b>	<b>17</b>	<b>17</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>12</b>	<b>0</b>	<b>5</b>	<b>0</b>	

**PONTSTICILL**

Cyf APC	Cyfeiriad	Unedau a Adeiladwyd Ers yr Astudiaeth Ddiwethaf	Cyfanswm yr Unedau y mae lle ar eu cyfer	Unedau Sy'n Weddill	UC	Categoriadau					2*	3(i)	3(ii)	Pa mor hir yn y cyflenwad 5 mlynedd
						2015	2016	2017	2018	2019				
3274	Ger Pontsticill House	0	11	11	0	0	0	0	0	0	0	11	0	Amherthnasol
4276	Tir ym Mhenygarn	0	6	6	0	0	0	0	0	6	0	0	0	Amherthnasol
4278	Tir i'r Gorllewin o Pontsticill House	0	6	6	0	0	0	0	0	6	0	0	0	
<b>CYFANSWM</b>	<b>PONTSTICILL</b>	<b>0</b>	<b>23</b>	<b>23</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>12</b>	<b>0</b>	<b>11</b>	<b>0</b>	

**RHOSAMAN**

Cyf APC	Cyfeiriad	Unedau a Adeiladwyd Ers yr Astudiaeth Ddiwethaf	Cyfanswm yr Unedau y mae lle ar eu cyfer	Unedau Sy'n Weddill	UC	Categoriadau					2*	3(i)	3(ii)	Pa mor hir yn y cyflenwad 5 mlynedd
---------	-----------	---	--	---------------------	----	--------------	--	--	--	--	----	------	-------	-------------------------------------

						2015	2016	2017	2015	2019	2*	3(i)	3(ii)	
3902	Tir ger Rhoslan	0	15	15	0	0	0	15	0	0	0	0	0	Amherthnasol
<b>CYFAN SWM</b>	<b>RHOSAMAN</b>	<b>0</b>	<b>15</b>	<b>15</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>15</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	

### PONTSENNI

Cyf APC	Cyfeiriad	Unedau a Adeiladwyd Ers yr Astudiaeth Ddiwethaf	Cyfanswm yr Unedau y mae lle ar eu cyfer	Unedau Sy'n Weddill	UC	Categorioiddiad								Pa mor hir yn y cyflenwad 5 mlynedd
						2015	2016	2017	2018	2019	2*	3(i)	3(ii)	
4038	Tir gyferbyn â Fferm y Castell	0	42	42	0	0	0		0	0	0	0	42	5 mlynedd
4270	Glannau Senni	0	12	12	0	0	0	0	0	12	0	0	0	Amherthnasol
<b>CYFAN SWM</b>	<b>PONTSENNI</b>	<b>0</b>	<b>54</b>	<b>54</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>12</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>42</b>	

### TALGARTH

Cyf APC	Cyfeiriad	Unedau a Adeiladwyd Ers yr Astudiaeth Ddiwethaf	Cyfanswm yr Unedau y mae lle ar eu cyfer	Unedau Sy'n Weddill	UC	Categorioiddiad								Pa mor hir yn y cyflenwad 5 mlynedd
						2015	2016	2017	2018	2019	2*	3(i)	3(ii)	
3561	Tir ger Churchfield	0	12	12	0	6	6	0	0	0	0	0	0	4 blynedd
4040	I'r gogledd o'r Feddygfa	0	36	36	0	0	0	0	0	36	0	0	0	8 mlynedd
4258	Estyniad Arfaethedig i ddyraniad CDU T9	0	15	15	0	0	0	0	0	15	0	0	0	Amherthnasol
4280	Hen Ysbyty Canolbarth Cymru	0	93	93	0	0	0	25	25	25	0	18	0	Amherthnasol
<b>CYFAN SWM</b>	<b>TALGARTH</b>	<b>0</b>	<b>156</b>	<b>156</b>	<b>0</b>	<b>6</b>	<b>6</b>	<b>30</b>	<b>30</b>	<b>84</b>	<b>0</b>	<b>18</b>	<b>0</b>	

### TAL-Y-BONT AR WYSG

Cyf APC	Cyfeiriad	Unedau a Adeiladwyd Ers yr Astudiaeth	Cyfanswm yr Unedau y mae lle ar eu cyfer	Unedau Sy'n Weddill	UC	Categorioiddiad								Pa mor hir yn y cyflenwad 5 mlynedd
---------	-----------	---------------------------------------	--	---------------------	----	-----------------	--	--	--	--	--	--	--	-------------------------------------

		Ddiwethaf									2*	3(i)	3(ii)	
						2015	2016	2017	2018	2019				
4279	Fferm Maesmawr	0	57	57	0	0	0	0	25	25	0	7	0	Amherthnasol
<b>CYFAN SWM</b>	<b>TAL-Y-BONT AR WYSG</b>	<b>0</b>	<b>57</b>	<b>57</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>25</b>	<b>25</b>	<b>0</b>	<b>7</b>	<b>0</b>	

## Cymdeithasau Tai/Cyhoeddus

### LLANBEDR

Cyf APC	Cyfeiriad	Unedau a Adeiladwyd Ers yr Astudiaeth Ddiwethaf	Cyfanswm yr Unedau y mae lle ar eu cyfer	Unedau Sy'n Weddill	UC	Categoriadau					2*	3(i)	3(ii)	Pa mor hir yn y cyflenwad 5 mlynedd
						2015	2016	2017	2018	2019				
4262/4 216	Tir ger Clos St Peter	0	6	6	0	0	0	0	6	0	0	0	0	BI I <sup>af</sup>
<b>CYFAN SWM</b>	<b>LLANBEDR</b>	0	6	6	0	0	0	0	6	0	0	0	0	

## Atodiad 2 – Data Cwblhau yn y Gorffennol

Blwyddyn	Nifer y Cartrefi a gwblhawyd ar		
	Safleoedd Mawr	Safleoedd Bach	Cyfanswm y Cartrefi a Gwblhawyd
2009	17	38	55
2010	28	17	45
2011	1	18	19
2012	49	18	67
2013	72	15	87
2014	64	21	85

### Atodiad 3 – Data Cyflenwad Tir Blaenorol

Blwyddyn	Cyflenwad 5 mlynedd – Nifer y cartrefi (Categoriâu TAN 1)			Nifer blynyddoedd y cyflenwad	Cyflenwad y tu hwnt i 5 mlynedd - Nifer y cartrefi	
	1	2	2*		3i	3ii
2008	6	180	0	3.7	257	0
2009	17	226	0	3.6	197	0
2010	13	276	0	3.2	197	0
2011	95	303	0	2.8	105	0
2012	39	259	0	1.9	114	0
2013	8	215	0	1.3	1547	94